

1.1 PROCEDIMENT CIVIL COMPETÈNCIA REGLA GENERAL. (TERRITORIAL)

Com a norma general la demanda s'haurà de presentar en el Jutjat de 1^a Instància del domicili de la part demandada. Les que s'adrecin contra els empresaris i els professionals en relació amb la seva activitat empresarial o professional també es podran presentar al Jutjat del lloc on es desenvolupi la seva activitat.

1.2 PROCEDIMENTS CIVILS: VERBAL I ORDINARI. REGLES DE COMPETÈNCIA. (MATÈRIA I QUANTIA).

Existeixen dos tipus de regles per determinar el tipus de procés: regles que fan referència a la matèria i regles que fan referència a la quantia. Les regles que determinen el procés en funció de la matèria son d'aplicació preferent, en canvi les regles que fan referència a la quantia son subsidiàries en cas que no hi hagi cap regla en funció de la matèria.

REGLES EN FUNCIO DE LA MATÈRIA: PROCEDIMENT VERBAL.

Estan regulades en l'art. 250 de la LEC (Llei d'Enjudiciament Civil), i determinen les matèries que se decidiran en judici verbal, entre aquestes hi han:

- 1- Possessió de béns. Usdefruit. Herències.
- 2- Les que sol·licitin pensió d'aliments (en cas de divorci, pensions pels fills).
- 3- Incompliments de contractes inscrits en el Registre de Venda a Terminis de Béns Mobles. Etc.

“Article 250 de la LEC. Àmbit del judici verbal “

S'han de decidir en judici verbal, sigui quina sigui la quantia, les demandes següents:

1r. Les que versin sobre reclamació de quantitats per impagament de rendes i quantitats degudes i les que, igualment, amb fonament en l'impagament de la renda o quantitats degudes per l'arrendatari, o en l'expiració del termini fixat contractualment o legalment, pretenguin que el propietari, usufructuari o qualsevol altra persona amb dret a posseir una finca rústica o urbana donada en arrendament, ordinari o financer o en parceria, recuperin la possessió d'aquesta finca.

2n. Les que pretenguin la recuperació de la possessió plena d'una finca rústica o urbana, cedida en precari, pel propietari, l'usufructuari o qualsevol altra persona amb dret a posseir aquesta finca.

3r. Les que pretenguin que el tribunal posi en possessió de béns a qui els hagi adquirit per herència si no els posseeix ningú a títol de propietari o usufructuari.

4t. Les que pretenguin la tutela sumària de la tinença o de la possessió d'una cosa o un dret per qui n'hagi estat desposseït o pertorbat en el seu gaudiment.

5è. Les que pretenguin que el tribunal resolgui, amb caràcter sumari, la suspensió d'una obra nova.

6è. Les que pretenguin que el tribunal resolgui, amb caràcter sumari, la demolició o l'enderrocament d'una obra, un edifici, un arbre, una columna o qualsevol altre objecte anàleg en estat de ruïna i que amenaci de causar danys a qui demandi.

7è. Les que, instades pels titulars de drets reals inscrits en el Registre de la Propietat, demanin l'efectivitat d'aquells drets davant dels qui s'hi oposin o en pertorbin l'exercici sense que disposin d'un títol inscrit que legítimi l'oposició o la pertorbació.

8è. Les que sol·licitin aliments deguts per disposició legal o per un altre títol.

9è. Les que suposin l'exercici de l'acció de rectificació de fets inexactes i perjudicials.

10è. Les que pretenguin que el tribunal emeti resolució, amb caràcter sumari, sobre l'incompliment pel comprador de les obligacions derivades dels contractes inscrits en el Registre de Venda a Terminis de Béns Mobles i formalitzats en el model oficial establert a aquest efecte, per tal d'obtenir una sentència condemnatòria que permeti dirigir l'execució exclusivament sobre el bé o els béns adquirits o finançats a terminis.

11è. Les que pretenguin que el tribunal emeti resolució, amb caràcter sumari, sobre l'incompliment d'un contracte d'arrendament financer o un contracte de venda a terminis amb reserva de domini, sempre que en ambdós casos estiguin inscrits en el Registre de Venda a Terminis de Béns Mobles i formalitzats en el model oficial establert a aquest efecte, mitjançant l'exercici d'una acció exclusivament encaminada a obtenir el lliurament immediat del bé a l'arrendador financer o al venedor o el finançador en el lloc indicat en el contracte, amb la declaració prèvia de resolució del contracte, si escau.

12è. Les que representin l'exercici de l'acció de cessació en defensa dels interessos col·lectius i difusos dels consumidors i usuaris.

13è. Les que pretenguin l'efectivitat dels drets reconeguts en l'article 160 del Codi civil [pàtria potestat: relació entre avis i altres parents amb fills]. En aquests casos, el judici verbal s'ha de substanciar amb les peculiaritats disposades en el capítol I del títol I del llibre IV d'aquesta Llei.

Quan es faci un judici verbal per la regla de matèria, la intervenció d'advocat i procurador serà obligatòria.

REGLES EN FUNCIÓ DE LA MATÈRIA: PROCEDIMENT ORDINARI.

Estan regulades en l'art. 249 de la LEC i determinen les matèries que se decidiran en judici ordinari, entre aquestes hi ha:

- 1- Drets honorífics, d'intimitat i de la pròpia imatge.
- 2- Propietat intel·lectual, propietat industrial i publicitat.
- 3- Impugnació d'acords socials de Junes d'Accionistes. Etc.

“Article 249 de la LEC. Àmbit del judici ordinari “

1r Les demandes relatives a drets honorífics de la persona.

2n Les que pretenguin la tutela del dret a l'honor, a la intimitat i a la pròpia imatge, i les que demanin la tutela judicial civil de qualsevol altre dret fonamental, llevat de les que es refereixin al dret de rectificació. En aquests processos, sempre n'ha de ser part el ministeri fiscal i la tramitació ha de tenir caràcter preferent.

3r Les demandes sobre impugnació d'acords socials adoptats per juntes o assemblees generals o especials de socis o d'obligacionistes o per òrgans col·legiats d'administració en entitats mercantils.

4t Les demandes en matèria de competència deslleial, defensa de la competència, en aplicació dels articles 81 i 82 del Tractat de la Comunitat Europea o dels articles 1 i 2 de la Llei de defensa

de la competència, propietat industrial, propietat intel·lectual i publicitat, sempre que no versin exclusivament sobre reclamacions de quantitat, cas en que es tramiten pel procediment que els correspongui en funció de la quantia que es reclami. No obstant això, cal atènyer-se al que disposa el punt 12 de l'apartat 1 de l'article 250 d'aquesta Llei quan es tracti de l'exercici de l'acció de cessació en defensa dels interessos col·lectius i dels interessos difusos dels consumidors i usuaris en matèria de publicitat.

5è Les demandes en les quals s'exercitin accions relatives a condicions generals de contractació en els casos que preveu la legislació sobre aquesta matèria, llevat del que disposa el punt 12è de l'apartat 1 de l'article 250.

6è Les que versin sobre qualssevol assumptes relatius a arrendaments urbans o rústics de béns immobles, llevat que es tracti de reclamacions de rendes o quantitats degudes per l'arrendatari o del desnonament per manca de pagament o per extinció del termini de la relació arrendatària.

7è Les que exerceixin una acció de retracte de qualsevol tipus.

8è Quan s'exerceixin les accions que atorga a les juntes de propietaris i a aquests la Llei de propietat horitzontal, sempre que no versin exclusivament sobre reclamacions de quantitat, cas en què s'han de tramitar pel procediment que correspongui.

9è També s'han de decidir en el judici ordinari les demandes la quantia de les quals excedeixi els sis mil euros (procedents de procediment monitori) i aquelles l'interès econòmic de les quals sigui impossible de calcular, ni tan sols de manera relativa.

REGLES EN FUNCIÓ DE LA QUANTIA:

JUDICI VERBAL:

-Per reclamar quantitats fins a 6.000 euros. Quan la quantia a reclamar no superi els 2.000 euros, s'utilitzarà un imprès normalitzat. No es necessari la intervenció d'advocat, ni de procurador. A partir dels 2.000 euros s'haurà de confeccionar el propi document de Demanda i es necessitarà forçosament advocat i procurador.

-També pot ser que el monitori acabi en judici verbal, en reclamacions fins a 6.000 euros, quan es presenti l'escrit d'oposició (haurà d'estar fonamentat).

JUDICI ORDINARI:

-Procediments que s'han iniciat en Monitori i que el Demandat ha presentat l'escrit d'oposició (més de 6.000 euros).

1.3 TIPUS DE JUDICIS PROCEDIMENT CIVIL:

A) PROCEDIMENTS DECLARATIUS:

-**Judici Verbal:** Art. 250 LECiv.

-**Judici Ordinari:** Art. 249 LECiv.

En aquets procediments, una persona reclama (demandant) contra una altra (demandat) i el Jutge ha de dir qui té la raó.

Les regles a l'hora de determinar un tipus de judici venen determinades:

-1r matèria.

-2n quantia (fins a 6.000 euros Judici Verbal, a partir d'aquesta quantia és Judici Ordinari).

L'art. 250 LECiv., diu que la reclamació de rendes de lloguer aniran al Judici Verbal. Aleshores ens podem trobar:

- .Desnonament, per manca de pagament.
- .Desnonament per finalització del termini del Contracte.
- .Desnonament per precari (ocupes). Exemples: aquest tipus de procediment el poden utilitzar els pares per treure els fills de casa, també quan es deixa una habitació amb algú, en aquest cas com no tenen cap contracte de lloguer, es demanarà un desnonament per precari.

La llei també permet reclamar en Monitori un incompliment en el pagament d'un contracte de lloguer, doncs tenim com a documents: contracte de lloguer i rebuts bancaris impagats. En aquests casos la Llei estableix que el demandant pot optar bé pel procediment verbal o bé pel monitori, malgrat que si hi ha escrit d'oposició per part del demandat, es seguirà el procediment verbal independentment de la quantia de la reclamació. Un altre cas que també es podria optar seria en cas de reclamació d'una lletra de canvi (que és un títol executiu, no forçosament s'haurà d'anar pel procediment canviari, la llei permet optar: anar per monitori, per verbal (si és inferior a 6.000) o bé pel procediment canviari; aleshores és el demandant qui pot optar.

En tots aquests procediments: monitori, verbal i canviari la demanda és succinta (no fonamentada) a diferència del procediment ordinari que la demanda haurà d'estar fonamentada (haurà de contenir la legislació, en base a la qual es determinen els drets pels quals el demandant exerceix la seva petició).

Un procediment verbal podrà ser competència d'un Jutge de Pau (fins a 90 euros), en reclamacions superiors a aquesta quantia correspondrà resoldre als Jutjats de 1^a Instància.

Quan en un procediment verbal es fa per regla de matèria hauran d'anar amb advocat i procurador. Si es fa per regla de quantia, es necessita Advocat/Procurador a partir de 2000 euros.

L'art. 249 LECiv., diu que correspondran a judici Ordinari per qüestions de matèria:
-Retracte, dóna dret a adquirir la cosa a posteriori, és a dir, una vegada que s'ha alienat (venut) i lliurat.

-Propietat Industrial.
-Arrendament per obres no consentides, malgrat la quantia sigui de 90 euros, s'anirà al procediment ordinari i correspondrà al Jutjat de 1^a Instància.

Correspondran a Judici ordinari per raó de quantia procediments de més de 6.000 euros.

B) PROCEDIMENTS ESPECIALS:

- Naturalesa Declarativa:**
 - ↳ **Matrimonials:** Nul·litat, separació, divorci.
 - ↳ **Incapacitats** (psíquiques)
 - ↳ **Menors:**
 - Filiació, paternitat, maternitat
 - Oposició a resolucions administratives en matèria de menors.
 - Necessitat d'assentiment en l'adopció.
 - Ingrés de menors amb conductes en Centres Específics.
 - Entrada en domicilis per l'internament d'un menor.
 - Sostracció internacional de menors.

-**Naturalesa Neutra:** -Divisió judicial de patrimonis.
 Divisió judicial de l'herència.
 Liquidació del règim econòmic matrimonial. (nul·litat, separació o divorci).

-**Naturalesa Executiva:**
 Monitori
 Canviari (Lletres de canvi, xec, pagaré)

C) PROCEDIMENTS EXECUTIS:

- Dineraris.**
- No dineraris.** (obligacions de fer o no fer alguna cosa).
- Obligacions de lliurar una cosa.**

1.4 PROCEDIMENT PREVI: MONITORI. (Art. 812 a 818 LECiv)

Es tracta d'un procediment previ, en cap moment es celebrarà un judici. S'utilitza per reclamacions de qualsevol import sense límit de quantia sempre que es tracti de deutes dineraris, vençuts i exigibles. S'haurà d'adjuntar qualsevol document signat o segellat per la persona deutora (contracte de compra venda, contracte de subministraments), o bé: comandes, albarans, factures, telefax, telegrames o d'altres. Les característiques són:

- .dinerari,
- .vençut
- .exigible
- .sense límit de quantia.

Allò que li dóna força són els documents que s'acompanyen. Si no s'oposa el demandat és l'únic procediment que funciona ràpid. S'han d'adjuntar els documents amb que el demandant fonamenta el seu dret, documents lliurats pel demandant, amb la signatura, segell, logotip.

No serà necessària la intervenció d'advocat ni de procurador per fer la petició inicial. Es pot fer servir un document d'ús normalitzat que estan a disposició dels usuaris en el propi jutjat.

S'haurà d'emplenar aquesta **petició inicial de monitori** i s'adjuntaran els documents de prova i les còpies al jutjat de 1^a Instància del domicili de la persona deutora, la signarà el demandant.

Un cop presentada la petició inicial de monitori i admesa pel Lletrat de l'AJ, mitjançant Diligència d'Ordenació, es requerirà a la persona deutora perquè en un termini de 20 dies pagui o bé manifesti per escrit les causes per les quals no vol pagar.

Si en la petició inicial s'entén que la quantitat reclamada és incorrecta, el Lletrat de l'AJ, donarà trasllat al jutge perquè es miri si és correcta i el jutge mitjançant Interlocutòria podrà determinar una quantia de requeriment per un import inferior al de la petició inicial de monitori.

Si la reclamació tingués com a base un contracte entre un empresari i un professional o bé amb un usuari, el Lletrat de l'AJ, abans de fer el requeriment de pagament, ho comunicarà al jutge, i si aquest creu que és abusiva convocarà a les parts en 5 dies i posteriorment ho resoldrà mitjançant Interlocutòria en el termini de 5 dies. Pot decidir:

- que no hi ha cap clàusula abusiva, amb la qual cosa es continuarà amb el procediment.
- que hi ha una clàusula abusiva, però que no es determinant amb el deute que es reclama.
- o bé que es considera clàusula abusiva i que es determinant en el procediment, aleshores procedirà a l'arxiu de les actuacions.

Una vegada s'hagi fet la Cèdula de requeriment del pagament que fa el Lletrat de l'AJ, ens podem trobar en les situacions següents:

- a) Que la persona deutora aboní el deute. En aquest cas el procés finalitza. (Decret pel Lletrat de l'AJ, ordenant l'arxiu de les actuacions).
- b) Que la persona deutora no pagui, ni doni raons per escrit per no pagar. També es dictarà Decret pel Lletrat de l'AJ. i es finalitzarà el procés de monitori. Seguidament el demandant farà la Demanda executiva, adjuntant el Decret, sense necessitat que passin els 20 dies que es fixa en l'art. 548 LECiv. (termini pel qual una resolució judicial serà ferma). Posteriorment un cop iniciat el procés executiu el Jutge dictarà **Interlocutòria d'execució** i obligarà al deutor a abonar la quantia pendent, o bé procedirà a l'embargament de béns suficients per cobrir el deute. Si la quantitat reclamada és superior a 2.000 euros es necessita advocat i procurador pels tràmits d'execució.
- c) Si la persona deutora s'oposa per escrit al pagament, presentant l'escrit d'oposició (fonamentat) aleshores s'haurà de diferenciar segons l'import de la quantia reclamada:
 - 1) Si no supera els 6.000 euros, de l'escrit d'oposició es donarà trasllat al demandant perquè impugni l'oposició en un termini de 10 dies. Si cap de les parts sol·licita la vista, el demandat ho farà en l'escrit d'oposició i el demandant en l'escrit d'impugnació, el Lletrat de l'AJ, dictarà Decret i declararà el cas vist per sentència (que es dictarà d'acord amb el termini del Judici Verbal).

Si es sol·licita vista, o bé no s'ha demanat però el Jutge ho creu convenient, aleshores el Lletrat de l'AJ, dictarà Decret posant fi al procediment de monitori i convocarà a les parts mitjançant Cèdula de Citació amb la data i hora de la vista, que es farà seguint els tràmits del Judici Verbal (Art. 438 LECiv.), on s'haurà de comparèixer amb les proves (documentals, testimonials, etc.). Si la reclamació supera els 2.000 euros serà necessària l'assistència d'advocat i procurador.

- 2) Si la quantia reclamada sobrepassa els 6.000 euros, se li donarà un mes al demandant, perquè presenti una demanda de reclamació pel **Procediment Ordinari**. En aquest cas serà necessari la intervenció d'advocat i procurador. Es tancarà el procediment de monitori amb un Decret del Lletrat de l'AJ quan es presenti la demanda d'ordinari.

En el cas que no es presenti la demanda en el procés ordinari, es donarà fi a les actuacions amb un Decret del Lletrat de l'AJ i es condemnarà al demandant al pagament de les costes processals.

Exemples:

-Un metge que vol reclamar a un pacient que no ha pagat una fra, haurà de presentar com a document probatori la fra i el llibre de registre de visites.

-En el cas d'impagament de quotes de comunitat de propietaris en els termes que preveu la LPH (Llei de propietat horitzontal) no hi ha suficient amb la presentació de l'Acta de la Comunitat. S'ha de fer una reunió de propietaris i s'ha d'incloure en l'ordre del dia la liquidació del propietari morós; si no està a l'ordre del dia es pot impugnar (no es pot fer en l'apartat de precís i preguntes). S'ha d'especificar:

Trimestres (anys) + trimestre actual = Total

En la Junta de propietaris s'ha d'acordar reclamar aquesta quantia judicialment. L'Acta se li ha de notificar al propietari per correu certificar i té el termini de 20 dies per impugnar. Si no s'impugna el secretari de la Junta o l'Administrador o bé el President de la comunitat, haurà de fer un certificat en el que consti "que el Sr. propietari de deu la quantia de, que ha estat notificat i que s'ha deixat el termini per impugnar i que se li notifica". Aquest Certificat és el que té validesa per reclamar en el procediment de monitori (ha d'estar expedit de conformitat amb la Llei de propietat horitzontal (L.P.H.) per l'impagament de quotes ordinàries o extraordinàries).

**PROCESO
MONITORIO**





